

# OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA

## ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

Číslo spisu

OU-DS-OSZP-2022/003937-008

Dunajská Streda

13. 07. 2022



## Rozhodnutie

### Popis konania / Účastníci konania

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby s názvom „SO 300 - Zásobovanie pozemkov pitnou vodou, SO 400 - Splašková kanalizácia“ v rámci stavby „IBV Povoda - 4 RD“

Toto rozhodnutie podľa § 73 ods. 9 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov v súvislosti s § 69 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. doručuje verejnou vyhláškou účastníkom konania s výnimkou žiadateľa a bude po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli Obce Povoda a na úradnej tabuli príslušného orgánu štátnej vodnej správy a bude uverejnené na webovom sídle Okresného úradu Dunajská Streda.

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

1. Mónika Szabóová, Kodályova 1561/19, 929 01 Dunajská Streda
2. Ing. Zoltán Pintér, Veľkoblahovská 6750/9E, 929 01 Dunajská Streda

Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

3. projektant: TZB-projekting, Ing. Marek Szelle, č. 119, 930 30 Báč
4. Obec Povoda, č. 133, 929 01 Povoda
5. Otto Szabó, č. 78, 929 01 Povoda
6. vlastníkom pozemkov reg. „C“ s p. č. 4/70, 162/105, 162/133, 162/146, 162/148, 162/193, 162/253, 162/254 v k. ú. Lidér Tejed a ostatným účastníkom konania, ktorým vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením dotknuté

### Výrok

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) stavebníkovi:

Mónika Szabóová, Kodályova 1561/19, 929 01 Dunajská Streda  
v zastúpení Ing. Zoltánom Pintérom, Veľkoblahovská 6750/9E, 929 01 Dunajská Streda

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a § 66 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

**OU-DS-OSZP-2022/003937-0036876/2022**

## p o v o ľ u j e

uskutočnenie vodnej stavby s názvom „SO 300 - Zásobovanie pozemkov pitnou vodou, SO 400 - Splašková kanalizácia“ v rámci stavby „IBV Povoda - 4 RD“ na pozemkoch reg. „C“ s parc. č. 162/121 a 162/142 v k. ú. Lidér Tejed, v obci Povoda v rozsahu predloženého projektu stavby, ktorý vypracoval Ing. Marek Szelle (autorizovaný stavebný inžinier, č. oprávnenia 4707\*SP\*I2), TZB-projekting, č. 119, 930 30 Báč, v marci 2021.

Obec Povoda ako príslušný stavebný úrad vydala rozhodnutie o zmene územného rozhodnutia pod č. 5/2021-STAV/003 k spisu 3/2008-Stav.-003 zo dňa 23.04.2008 zo dňa 03.05.2021, právoplatné dňa 10.06.2021 a súhlasné záväzné stanovisko č. 5/2021-STAV/004 dňa 18.05.2021 k vydaniu povolenia špeciálnym stavebným úradom podľa § 140 stavebného zákona, ktorým overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí.

Účel vodnej stavby: vybudovanie verejného vodovodu na zásobovanie obyvateľov novej obytnej zóny s rodinnými domami vodou z verejného vodovodu obce a vybudovanie splaškovej kanalizácie na odvádzanie splaškových odpadových vôd od obyvateľov novej obytnej zóny do verejnej kanalizácie obce.

Povolenie sa vzťahuje na vybudovanie stavebného objektu:

- SO 300 - Zásobovanie pozemkov pitnou vodou  
o vetva „V1“ HDPE D110x6,6 mm, SDR 17, DN100, PN10, dĺžka 141,63 m  
- podzemné hydranty - 2 ks  
- vodovodné odbočky - 4 ks
- SO 400 - Splašková kanalizácia  
o zberač „A“ PVC DN 300 mm SN8, dĺžka 75,58 m  
PVC DN 300 mm SN12, dĺžka 59,69 m  
- kanalizačné šachty - 4 ks  
- kanalizačné odbočky - 4 ks

Predmetom projektovej dokumentácie je riešenie zásobovania obyvateľov novej obytnej zóny v obci Povoda pitnou vodou z verejnej vodovodnej siete obce a riešenie odvádzania obyvateľmi produkovaných splaškových odpadových vôd z tejto lokality do verejnej kanalizácie obce.

V rámci stavby sa vybuduje verejný vodovod, ktorý bude pozostávať z jednej vetvy - vetva „V1“. Vetva „V1“ bude napojená na existujúci verejný vodovod PVC DN 100 mm, ktorý sa nachádza na pozemku s p. č. 162/142 k. ú. Lidér Tejed. Za napojením sa na potrubie osadí prírubové koleno posúvadlový uzáver DN 100 so zemnou súpravou a liatinovým poklopom. Vetva „V1“ bude vybudovaný z potrubia HDPE D110x6,6 mm, SDR 17, DN100, PN10 o dĺžke 141,63 m. Vodovod bude ukončený na konci ulice podzemným hydrantom DN 80, v zelenom páse. Potrubie bude vedené pozdĺž navrhovanej komunikácie v okraji cesty. Na vodovodnom potrubí sa umiestnia 2 ks podzemné hydranty DN80, ktoré budú slúžiť aj ako kalník resp. vzdušník. Na vodovode bude umiestnený vyhľadávací vodič CY-4 mm<sup>2</sup>. Na navrhovanom verejnom vodovode sa vybudujú 4 ks vodovodných odbočiek.

Pre odvádzanie splaškových vôd od obyvateľov novej obytnej zóny bude vybudovaná gravitačná splašková kanalizácia, ktorá bude pozostávať z jedného kanalizačného zberača - zberač „A“. Kanalizačný zberač „A“ bude z materiálu PVC DN 300 mm SN 8 a SN 12 s celkovou dĺžkou 135,27 m. Navrhovaný zberač „A“ sa napojí na existujúcu verejnú kanalizáciu na pozemku s p. č. 162/142 k. ú. Lidér Tejed (do existujúcej šachty Šj1) a bude ukončený šachtou Š4. V rámci kanalizácie sa vybudujú 4 ks kanalizačných šachtiet a 4 ks kanalizačných odbočiek. Trasa navrhovanej splaškovej kanalizácie bude vedená v osi navrhovanej cestnej komunikácie.

Platnosť povolenia :

1. Toto povolenie platí na dobu, po ktorú bude vodná stavba hospodársky odôvodnená.

2. Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Platnosť stavebného povolenia môže byť na žiadosť stavebníka predĺžená právoplatným rozhodnutím pred uplynutím platnosti tohto povolenia. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Všeobecné ustanovenia :

1. Orgán štátnej vodnej správy môže toto povolenie meniť v novom konaní, podľa ust. § 26 vodného zákona.
2. Vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 442/2002 Z. z.“).
3. Verejný vodovod a verejnú kanalizáciu môže prevádzkovať len fyzická alebo právnická osoba oprávnená na túto činnosť v zmysle § 5 zákona č. 442/2002 Z. z.
4. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
5. Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Marek Szelle (autorizovaný stavebný inžinier, č. oprávnenia 4707\*SP\*I2), TZB-projekting, č. 119, 930 30 Báč, v marci 2021.
6. Jedna sada overeného projektu stavby sa ukladá do vodohospodárskej evidencie.
7. Investorom stavby je Mónika Szabóová, Kodályova 1561/19, 929 01 Dunajská Streda.
8. Termín dokončenia stavby: 31.12.2024. V prípade, že termín dokončenia stavby nebude dodržaný, stavebník je povinný požiadať o jeho predĺženie.
9. Stavba bude vykonávaná dodávateľským spôsobom, zhotoviteľa stavby treba oznámiť do 15 dní po skončení výberového konania a treba predložiť jeho oprávnenie na stavebnú činnosť.

Povinnosti investora :

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Stavenisko musí byť označené v súlade s § 43 i ods. 3 písm. b) stavebného zákona na viditeľnom mieste pri vstupe identifikačnou tabuľou s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby: a) názov stavby, b) názov stavebníka, c) názov zhotoviteľa a stavbyvedúceho (resp. meno stavebného dozoru), d) kto a kedy stavbu povolil, e) termín začatia a ukončenia stavby.
3. Pred začatím výkopových prác zabezpečiť presné vytýčenie uloženia všetkých podzemných inžinierskych sietí a dodržať ich ochranné pásma. Na miestach, kde dôjde ku styku s podzemnými vedeniami, treba vykonávať výkopové práce ručne.
4. Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie predmetnej stavby oprávnenou osobou.
5. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
6. Pri výjazde zo staveniska zabezpečiť čistenie vozidiel a stavebných mechanizmov.
7. Prerokovať s orgánom štátnej vodnej správy zmeny, ktoré by sa v priebehu stavby ukázali ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovoprávne vzťahy.
8. Vhodnosť použitého stavebného materiálu musí byť preukázaná podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
9. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
10. Nad vodnou stavbou je zakázaná akákoľvek činnosť, ktorou by sa zasahovalo do jej ochranného pásma v zmysle STN 73 6005.
11. Skladovanie odpadov riešiť s vylúčením možnosti negatívneho ovplyvňovania podzemných a povrchových vôd.
12. Dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
13. Podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z..
14. Na verejnom vodovode a na verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z..
15. Požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na užívanie stavby podľa ust. § 26 vodného zákona.

16. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia žiadateľ predloží všetky doklady vyplývajúce z podmienok pre realizáciu stavby tohto povolenia a doklady primerane podľa ustanovení § 17, § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

17. Ku kolaudačnému konaniu predložiť porealizačné geodetické zameranie stavby.

18. Pre vodnú stavbu je potrebné vypracovať prevádzkový poriadok a predložiť ho pri kolaudačnom konaní.

19. Stavebník je povinný dodržiavať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a organizácii, a to najmä:

Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP – odpadové hospodárstvo č. OU-DS-OSZP-2021/006990-002 zo dňa 16.03.2021:

- Držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

- Držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

- Odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve.

- Počas stavebných prác ako aj prevádzky nakladať s odpadmi v súlade ustanoveniami § 12, § 13, § 14 zákona o odpadoch.

- Nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácii musí byť v súlade s príslušnými ustanoveniami § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

- Predpisy slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

- Žiadame zabezpečiť dostatočný počet zberných nádob na separované zhromažďovanie odpadov najmenej v rozsahu vyplývajúcom z požiadaviek ustanovených na triedený zber komunálnych odpadov.

- Prevádzkovateľ objektu je povinný sa zapojiť do systému zberu komunálnych odpadov príslušnej obce.

- Pôvodca komunálnych odpadov je povinný okrem všeobecných povinností spojené s nakladaním s odpadmi plniť aj povinnosti ustanovené v § 81 ods. 9) zákona o odpadoch.

- Žiadame predložiť dokumentáciu v kolaudačnom konaní okrem jednoduchých stavieb a drobných stavieb, v zmysle § 99 ods. 1) písm. b) bod 5) na vyjadrenie a to najmä: doklady o spôsobe zneškodňovania príp. zhodnocovania vzniknutých odpadov počas stavebných prác, predložiť k nahliadnutiu evidenciu vedenú v zmysle príslušných ustanovení § 1 až § 3 Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.

ZsVS, a.s., OZ Dunajská Streda, č. 42122/2021 zo dňa 16.06.2021:

- Nakoľko v záujmovom území nenachádzajú podzemné vedenia v správe nášho závodu, k umiestneniu objektov nemáme zásadné pripomienky.

- Upozorňujeme investora, že podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách vlastníkom verejného vodovodu a kanalizácie môže byť iba právnická osoba.

- Upozorňujeme investora, že verejný vodovod a kanalizácia, na ktoré je navrhované napojenie nie je v majetku nášho závodu. Súhlas na napojenie na inžinierske siete je potrebné vyžiadať od vlastníka vodovodu a kanalizácie, nakoľko náš závod je len prevádzkovateľom verejného vodovodu a kanalizácie.

- Ak prevádzkovateľom navrhovaného vodovodu a kanalizácie bude naša organizácia, z technického hľadiska máme nasledovné pripomienky:

- pri výstavbe žiadame dodržať STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní podzemných vedení,

- na verejnom vodovode súhlasíme iba s osadením podzemných hydrantov,

- navrhovaný verejný vodovod a kanalizáciu je nutné trasovať vo verejnom priestranstve, v komunikáciách umožňujúcich vjazd servisných vozidiel. Na parcely, kde sú vodovodné a kanalizačné potrubie uložené na súkromnom pozemku, žiadame zriadiť vecné bremeno

- prípojky s uličnými uzávermi pre jednotlivé objekty je nutné realizovať v súlade s ON 75 5411

- na jednotlivých kanalizačných prípojkách je potrebné vybudovať revízne kanalizačné šachty

- do kanalizácie môžu byť zaústené výhradne splaškové odpadové vody, zrážkové vody z povrchového odtoku je potrebné riešiť mimo systému verejnej kanalizácie

- pripojenie na verejný vodovod a na verejnú kanalizáciu je možné len po podpise zmluvy o prevádzkovaní vodovodu a kanalizácie a pod odborným dohľadom ZsVS a.s. OZ Dunajská Streda.

- V prípade nesplnenia hore uvedených podmienok náš závod nebude vykonávať odborný výkon prevádzky navrhovaného vodovodu a kanalizácie. Ak prevádzkovateľom bude iná organizácia, požadujeme hneď za napojením na verejný vodovod vybudovať vodomernú šachtu s osadeným združeným vodomermom na meranie odobratého množstva pre celé sídlisko. Takisto požadujeme zabezpečiť meranie odvádzaných odpadových vôd zo záujmového územia, ktoré musí byť umiestnené pred napojením na verejnú kanalizáciu. Prevádzkovateľ musí mať na túto činnosť

živnostenské oprávnenie a odborne spôsobilú osobu v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.

ZsVS, a.s., OZ Dunajská Streda zo dňa 03.03.2021:

- Ako vlastník a prevádzkovateľ čistiarne odpadových vôd Kútники súhlasíme s odvádzaním a čistením splaškových odpadových vôd z ČOV.

- Ostatné časti vyjadrenia č. 42122/2021 zo dňa 16.06.2021 ostávajú naďalej v platnosti.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede č. ORHZ-DS1-132-001/2021 zo dňa 02.03.2021:

- z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „IBV Povoda – 4 RD na p. č. 162/142, 162/121, 162/105“ a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

SPP-distribúcia a.s., č. TD/NS/0240/2022/Či zo dňa 11.03.2022:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby).

- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.

- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €.

- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.

- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.

- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.

- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.

- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Hýbela, email: [ivan.hybela@spp-distribucia.sk](mailto:ivan.hybela@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.

- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.

- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850111727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 73 6005, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 07, TPP 935 02, STN 386442, TPP 934 01, TPP 906 01.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
- Upozorňujeme, že cez zadné časti parciel rodinných domov je vedný distribučný STL plynovod, ktorý nie je v PD zakreslený.
- Existujúci STL plynovod nesmie byť ohradený a musí ostať voľne prístupný z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenského zariadenia, výkonu kontroly prevádzky, údržby, výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok, opráv a rekonštrukcie pre pracovníkov SPP-D.

Západoslovenská distribučná, a.s., CD 37817/2022 zo dňa 25.05.2022:

- V prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 251/2012 o energetike § 45.
- Pri výkopových prácach žiadame nenarušiť uzemňovaciu sústavu elektrických zariadení.
- Pri prácach v blízkosti el. zariadení žiadame dodržať predpisy v ochrannom pásme elektrických zariadení.
- Žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- V prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN a VVN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe, žiadame Vás o dodržanie ustanovení § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN vedenia.

Krajský pamiatkový úrad Trnava, č. KPUTT-2021/11-67/16298/SL zo dňa 03.03.2021:

- Uvedenou stavebnou činnosťou nie sú dotknuté záujmy chránené Krajským pamiatkovým úradom Trnava v zmysle zákona 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Postup pri archeologickom náleze určuje § 40 zákona 49/2002 Z. z. a § 127 zákona 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Kontakt na oznámenie nálezu: 033/2452111.

Otto Szabó:

- Ako majiteľ verejnej kanalizácie a verejného vodovodu na pozemku vedeného na LV č. 789, k. ú. Líder Tejed, parcela č. 162/142, týmto dávam súhlas pre Móniku Szabóovú na napojenie zamýšľanej IBV Povoda 4RD navrhovanej verejnej splaškovej kanalizácie a navrhovaného verejného vodovodu na pozemku k. ú. Líder Tejed, č. p. 162/142 a 162/121. Tento súhlas sa vydáva pre rozhodnutie k umiestneniu stavby IBV Povoda - 4 RD a pre povolenie SO300 zásobovanie pozemkov pitnou vodou (verejný vodovod) a SO400 Splašková kanalizácia.

Obec Povoda, č. 5/2021-STAV/005 zo dňa 28.02.2022:

- Obec Povoda ako príslušný orgán cestnej dopravy a pozemných komunikácií s uskutočnením horeuvedených vodných stavieb súhlasí bez pripomienok.

Obec Povoda, č. 5/2021-STAV/005 zo dňa 28.02.2022:

- Obec Povoda ako príslušný orgán cestnej dopravy a pozemných komunikácií s uskutočnením horeuvedených vodných stavieb súhlasí bez pripomienok.

Obec Povoda, č. 5/2021-STAV/006 zo dňa 28.02.2022:

- Objekt „SO 300 Zásobovanie pozemkov pitnou vodou“ bude realizovaný na pozemkoch parc. č.: 162/105, 162/121, 162/142, 162/193 v k. ú. Líder Tejed obce Povoda. Objekt „SO 400 Splašková kanalizácia“ bude realizovaný na pozemku parc. č.: 162/105, 162/121, 162/142, 162/193 v k. ú. Líder Tejed obce Povoda.

Obec Povoda po preštudovaní projektovej dokumentácie dáva nasledovné vyjadrenie:

Obec Povoda s uskutočnením horeuvedených vodných stavieb súhlasí bez pripomienok.

Obec Povoda, č. 5/2021-STAV/004 zo dňa 18.05.2021:

- Tunajší stavebný úrad po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie a overení dodržania podmienok územného rozhodnutia vydaného Obcou Povoda pod č. 5/2021-STAV/004 dňa 03.05.2021 týmto udeľuje v súlade s § 120 a § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov súhlas pre špeciálny stavebný úrad na vodnú stavbu - Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie za účelom vydania povolenia na objekt „IBV Povoda - 4 RD - SO 300 Zásobovanie pozemkov pitnou vodou, SO 400 Splašková kanalizácia“.

Majetkovoprávne vzťahy:

Predmetná stavba sa realizuje na pozemkoch reg. „C“ s parc. č. 162/121 a 162/142 v k. ú. Líder Tejed, v obci Povoda. Vlastníkom pozemku reg. „C“ s parc. č. 162/121 v k. ú. Líder Tejed, v obci Povoda je Szabóová Mónika, Kodályova 1561/19, 929 01 Dunajská Streda.

Vlastníkom pozemku reg. „C“ s parc. č. 162/142 v k. ú. Líder Tejed, v obci Povoda je Obec Povoda, č. 133, 929 01 Povoda. Medzi Obcou Povoda, IČO 00800228 a Mónikou Szabóovou, Kodályova 1561/19, 929 01 Dunajská Streda bola uzatvorená Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 01/2022 podľa ustanovenia § 3 a nasl. Zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

### Odôvodnenie

Mónika Szabóová, Kodályova 1561/19, 929 01 Dunajská Streda v zastúpení Ing. Zoltánom Pintérom, Veľkoblavovská 6750/9E, 929 01 Dunajská Streda podaním zo dňa 19.11.2021 požiadala tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby s názvom „SO 300 - Zásobovanie pozemkov pitnou vodou, SO 400 - Splašková kanalizácia“ v rámci stavby „IBV Povoda - 4 RD“ na pozemkoch reg. „C“ s parc. č. 162/121 a 162/142 v k. ú. Líder Tejed, v obci Povoda.

Žiadateľ k žiadosti priložil plnomocenstvo, projektovú dokumentáciu predmetnej vodnej stavby v troch vyhotoveniach, rozhodnutie o zmene územného rozhodnutia vydané Obcou Povoda pod č. 5/2021-STAV/003 k spisu 3/2008-Stav.-003 zo dňa 23.04.2008 vydané dňa 03.05.2021, súhlas vlastníka verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, na ktorú sa napájajú predmetné vodné stavby, vyjadrenie Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., OZ Dunajská Streda č. 42122/2021 zo dňa 16.6.2021, neplatné vyjadrenie MICHLOVSKY, spol. s r.o. č. BA-1042/2021 zo dňa 29.3.2021, kópiu výkresu č. A00 z projektovej dokumentácie „IBV POVODA - 4 RD“ s potvrdením Západoslovenskej distribučnej a.s. o existencii inžinierskeho vedenia v jej správe zo dňa 22.02.2021, kópiu výkresu č. A00 z projektovej dokumentácie „IBV POVODA - 4 RD“ s potvrdením Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., OZ Dunajská Streda o neexistencii inžinierskeho vedenia v jej správe zo dňa 23.02.2021, vyjadrenie SPP-distribúcia a.s. k žiadosti o stanovisko k existencii a priebehu plynárenských zariadení č. TD/EX/00574/2021/W zo dňa 17.02.2021, neplatné vyjadrenie Slovak Telekom a.s. č. 6612107277 zo dňa 15.03.2021, vyjadrenie Okresného úradu Dunajská Streda, odboru starostlivosti o životné prostredie z hľadiska záujmov ochrany vodných pomerov č. OU-DS-OSZP-2021/007296-002 zo dňa 20.04.2021, vyjadrenie Okresného úradu Dunajská Streda, odboru starostlivosti o životné prostredie z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva č. OU-DS-OSZP-2021/006990-002 zo dňa 16.03.2021, odpoveď Krajského pamiatkového úradu Trnava na žiadosť o stanovisko č. KPUTT-2021/11-67/16298/SL zo dňa 3.3.2021.

Podmienky vyjadrenia Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., OZ Dunajská Streda, vyjadrenia nášho úradu z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva a odpoveď Krajského pamiatkového úradu Trnava na žiadosť o stanovisko sú zapracované do výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-DS-OSZP-2022/003937-002 Sza (k č. OU-DS-OSZP-2021/021440) zo dňa 24.02.2022 prerušil konanie a vyzval žiadateľa na doplnenie podania o nasledovné:

- záväzné stanovisko miestne príslušného stavebného úradu podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v ktorom je overené dodržanie podmienok územného rozhodnutia;

- iné právo k stavbou dotknutým pozemkom, ktoré nie sú vo vlastníctve žiadateľa podľa § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (p. č. 162/142 k. ú. Líder Tejed);
- súhlasné stanovisko vlastníka čistiarne odpadových vôd s odvádzaním odpadových vôd z predmetnej lokality na čistiareň odpadových vôd;
- vyjadrenie príslušného orgánu cestnej dopravy a pozemných komunikácií k uskutočneniu predmetných vodných stavieb;
- vyjadrenie Obce Povoda k uskutočneniu predmetných vodných stavieb;
- vyjadrenia správcov podzemných inžinierskych vedení k uskutočneniu predmetných vodných stavieb (Západoslovenská distribučná, a.s., SPP-distribúcia, a.s., Slovak Telekom a.s., MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o.);
- vyjadrenie Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede k uskutočneniu predmetných vodných stavieb.

Dňa 17.03.2022 žiadateľ doplnil podanie o vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. č. 6612208639 zo dňa 16.03.2022, o vyjadrenie SPP distribúcia, a.s. č. TD/NS/0240/2022/Či zo dňa 11.03.2022, o súhlasné vyjadrenie Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, oddelenia požiarnej prevencie č. ORHZ-DS1-132-001/2021 zo dňa 02.03.2021, o vyjadrenie Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., OZ Dunajská Streda zo dňa 03.03.2021, o súhlasné vyjadrenie Obce Povoda č. 5/2021-STAV/006 zo dňa 28.02.2022, o súhlasné vyjadrenie Obce Povoda, ako špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie, č. 5/2021-STAV/005 zo dňa 28.02.2022, o stanovisko Obce Povoda č. 5/2021-STAV/004 zo dňa 18.05.2021.

Dňa 22.03.2022 žiadateľ doplnil podanie o vyjadrenie MICHLOVSKÝ, spol. s r.o. č. BA-0914 2022 zo dňa 15.03.2022.

Na základe vyjadrenia Slovak Telekom, a.s. nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Podľa vyjadrenia MICHLOVSKÝ, spol. s r.o. nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.

Podmienky vyjadrenia SPP-distribúcia, a.s., vyjadrenia Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., OZ Dunajská Streda sú zapracované do výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Tunajší orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-DS-OSZP-2022/003937-005 zo dňa 16.05.2022 oznámil žiadateľovi, že podanie nebolo kompletne doplnené, preto prerušenie konania na základe rozhodnutia nášho úradu č. OU-DS-OSZP-2022/003937-002 zo dňa 24.02.2022 naďalej pretrváva.

Dňa 30.05.2022 žiadateľ doplnil podanie o vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a.s., č. CD 37817/2022 zo dňa 25.05.2022 a o Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve č. 01/2022 podľa ustanovenia § 3 a nasl. Zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov uzatvorenej medzi Mónikou Szabóovou, Kodályova 1561/19, 929 01 Dunajská Streda a Obcou Povoda, IČO 00800228.

Podmienky vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej, a.s. sú zapracované do výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Tunajší orgán štátnej vodnej správy listom OU-DS-OSZP-2022/003937-007 zo dňa 07.06.2022 oznámil začatie konania vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodnej stavby účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy. Vzhľadom k tomu, že žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie vodnej stavby, tunajší orgán štátnej vodnej správy upustil od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia a poučil účastníkov konania a dotknutých orgánov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť v lehote do 8 dní od doručenia oznámenia, pričom na námietky podané po stanovenom termíne sa neprihliada. V určenej lehote pripomienky a námietky podané neboli.

Správny poplatok v hodnote 200,- eur v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený bankovým prevodom dňa 24.02.2022.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatoval, že za dodržania podmienok povolenia nebudú poškodené ani ohrozené vodohospodárske záujmy a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.



Mgr. Erika Cafíková  
Vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10110

Doručuje sa

Mónika Szabóová - AGRESSOR, Kodályova 1561/19, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika  
Ing. Zoltán Pintér, Veľkobláhovská cesta 6750/9E, Dunajská Streda, Slovenská republika  
Obec Povoda, Povoda 133, 929 01 Povoda, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Povoda, Povoda 133, 929 01 Povoda  
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda 1  
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto  
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko, 929 01 Dunajská Streda 1  
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava 1  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Dunajská Streda, Veľkobláhovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda 1

Toto rozhodnutie podľa § 73 ods. 9 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov doručuje verejnou vyhláškou účastníkom konania s výnimkou žiadateľa a bude po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli Obce Povoda a na úradnej tabuli príslušného orgánu štátnej vodnej správy. Po uplynutí termínu vyvesenia žiadame potvrdené oznámenie zaslať na adresu Okresného úradu Dunajská Streda.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby s názvom „SO 300 - Zásobovanie pozemkov pitnou vodou, SO 400 - Splašková kanalizácia“]  
Identifikátor: OU-DS-OSZP-2022/003937-0036876/2022

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Erika Cafikova  
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu  
Zastupovaná osoba: Okresny urad Dunajska Streda  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát  
Dátum a čas autorizácie: 13.07.2022 10:28:10  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 13.07.2022 10:28:22  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-DS-OSZP-2022/003937-0036876/2022

## Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:  
OU-DS-OSZP-2022/003937-0036876/2022-P001

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Mária Szabóová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu: Okresný úrad Dunajská Streda  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 14.07.2022  
Podpis a pečiatka: